

Encuentro nacional: hábitat II.

Presentación: Tema sobre sustentabilidad y desarrollo en asentamientos humanos y vivienda en Chile

Edwin Haramoto ¹

Este artículo corresponde a la presentación introductoria del tema sobre sustentabilidad y desarrollo en Asentamientos Humanos y Vivienda en Chile con motivo de la realización del Encuentro Nacional de Hábitat II en octubre de 1995.

A partir de un reconocimiento del fuerte crecimiento económico experimentado por Chile, se hace notar la manifiesta preocupación de amplios sectores de la ciudadanía sobre los insuficientes logros obtenidos en equidad social y preservación medioambiental al considerar las condiciones para un desarrollo sustentable. Luego de una introducción al tema de la calidad, se hace mención a los alcances de los conceptos de calidad de vida y medio ambiente, y su relación a los problemas que presentan los asentamientos humanos y al significado de ciudad sustentable, ilustrando las grandes contradicciones existentes en nuestro país mediante el ejemplo de la ciudad de Santiago.

Termina el artículo señalando el imperativo y desafío que significa para nuestra sociedad alcanzar una propuesta de asentamientos humanos y vivienda que sea socialmente justa, posible y creativa en la que las calidades de vida y medioambiental se inserten en una concepción integral de desarrollo sustentable.

This paper is the introductory presentation of the topic: Sustainability and Development of Human Settlements and Housing in Chile, at the II National Habitat Meeting, held in October 1995.

Given the strong economical growth experienced by Chile, several parts of the Chilean society have shown concern as regards the insufficient achievements in the areas of social equity and environmental preservation when considering the conditions for a sustainable development.

After an introduction to the topic of quality, the implications of the concepts of life quality and environment are stated and their connections to the problems of human settlements are established together with the meaning of a sustainable city, the great contradictions existing in our country are illustrated through the example of Santiago.

The paper finishes by pointing out how urgent and challenging it is for our society to reach a proposition as regards human settlements and housing which would be socially fair, possible and creative in which life and environmental quality would be part of an integral conception of sustainable development.

Dentro del desarrollo experimentado por el país en las dos últimas décadas, no es posible desconocer el evidente crecimiento económico y aumento de productividad que ha traído la aplicación de un modelo de libre mercado.

Los beneficios conseguidos, ha permitido a nuestra nación salir de un estado de subdesarrollo económico que lo caracterizó durante muchas décadas. Sin

embargo, y dentro de una concepción de desarrollo sustentable, existe en amplios sectores de la ciudadanía, una manifiesta preocupación por los logros hasta ahora alcanzados en relación a la equidad social y a las medidas tomadas en cuanto a la

¹ Arquitecto, Director del Instituto de la Vivienda (FAU-UCH) y Coordinador de la Sub Comisión sobre Sustentabilidad y Desarrollo.

protección y preservación del medio ambiente, sin las cuales se vería seriamente afectado nuestro futuro, el de las próximas generaciones y del mundo que nos sostiene en vida.

Equidad social implica una justa distribución de los ingresos y recursos, en términos de dinero y capital, en acceso a bienes y servicios, en oportunidades de formación, educación y capacitación humana; dentro de una sociedad solidaria con responsabilidad colectiva e individual, con una apreciación mayor de los valores espirituales sobre los materiales. Todo ello, mediante una mejor posibilidad de participación en las decisiones y acciones que pueden comprometer el futuro de nuestra sociedad, comunidad e individuos, en las diversas esferas y niveles donde éstas se toman según un orden acordado y establecido; para lo cual la información y el saber necesarios deben estar a su alcance.

Equidad social significa una mejor calidad de vida, y para un amplio sector de la sociedad, poder salir del estado de extrema pobreza en cuanto a satisfacer necesidades básicas de alimentación, salud, educación y vivienda en ambientes sanos y armoniosos; con empleos dignos e ingresos justos.

Pareciera ser que en nuestro presente, en constante movimiento hacia el futuro, es ya un lugar común decir que en torno a estas materias y a otras se debe dar un fuerte impulso a un desarrollo de carácter sustentable, lo que implica un crecimiento económico con equidad, preservando el medio ambiente y sin comprometer negativamente el futuro de las nuevas generaciones y del mundo que nos rodea.

Sin embargo, esta recomendación que parece válida, está en muchos casos vacía de contenido. El gran tema que subyace al del desarrollo es el de la calidad, más allá de la cantidad, y lo que ella significa.

Una interpretación general define la calidad como la propiedad o conjunto de propiedades inherentes a una cosa, que permite apreciarla como igual, mejor o peor que las restantes de su especie.(1) Esta definición establece que hay buenas y malas calidades, y por lo tanto la existencia de diversos niveles en la calidad. La esencia de la calidad está en la relación, una propiedad que difícilmente puede ser percibida y menos aprehendida deductivamente, sino mediante la intuición como forma de conocimiento. (2)

En ese sentido la calidad de vida se ha transformado en otro lugar común que se utiliza para salir del paso. Dicho concepto en sí no indica si la calidad es buena o mala, o para quién es buena y para quién no. Además, ¿Será la misma para todos?

Una mejor calidad de vida depende de la posibilidad de satisfacer adecuadamente las necesidades humanas fundamentales y del ser viviente en general. Se ha dicho que cualquier necesidad fundamental no satisfecha revela un estado de pobreza, y que las necesidades humanas constituyen un sistema interrelacionado e interactuante, y cada persona es un ser de necesidades múltiples e interdependientes. (3) Lo que puede ser bueno para unos, puede no ser para otros, ya que satisfacer ciertas necesidades puede significar mejorar dicha calidad para algunos en perjuicio de otros. Además, la calidad de vida puede ser a costa de la calidad ambiental, englobándose dentro de este concepto las condiciones o circunstancias de un lugar, que parecen favorables o no para las personas, animales o cosas que en él están, sirviendo de soporte a la vida.

Los temas y problemas del medio ambiente se han hecho cada vez más relevantes no sólo a nivel de autoridades y expertos, sino a nivel del hombre común, cuya calidad de vida se ha visto afectada por

efectos, especialmente de intervenciones humanas negativas y extensivas, que atentan el equilibrio ecológico de su medio ambiente.

La ley de Bases del Medio Ambiente, define a éste como: «el sistema global constituido por elementos naturales y artificiales de naturaleza física, química o biológica, socioculturales y sus interacciones, en permanente modificación por la acción humana o natural y que rige y condiciona la existencia y desarrollo de la vida en sus múltiples manifestaciones».

Dentro de los grandes problemas, a escala mundial, que afecta también nuestro país; se mencionan la contaminación del aire, agua y suelo dentro de los básicos, pero debe hacerse extensivos a los ambientes donde transcurre la vida del hombre, como es el caso de los asentamientos humanos, y entre ellos las grandes ciudades en relación al medio en que se insertan. (4)

Se sostiene que las políticas y acciones en los asentamientos humanos tienden a concentrarse únicamente en temas medio ambientales meramente técnicos, como la calidad del aire, del agua o la preservación de paisajes naturales, debiendo también prestarse atención a las funciones económicas-sociales y a la gestión de las interacciones entre el entorno construido y el entorno natural.

El concepto de ciudad sustentable significa entenderla como un organismo vivo, que consume recursos y energía para su funcionamiento y que expelle desechos derivados de este proceso. Como organismo crece, se desarrolla, se puede enfermar y también morir, como ha ocurrido con muchas ciudades en la historia de la humanidad. Además, deberá estar en equilibrio y armonía respecto al territorio del cual depende, haciendo uso de los recursos de modo

eficiente y con buen juicio, con manejos adecuados que avalen su permanencia en una relación simbiótica, evitando su contaminación y posible degradación. (5)

En los problemas sobre asentamientos humanos y vivienda existentes en el país se manifiestan signos evidentes de contradicción entre los grandes avances y las carencias. Tomemos sólo como un ejemplo Santiago, desde ya un centro urbano desproporcionado en tamaño al resto del país. Basta ver un día cualquiera la ciudad de Santiago con su febril actividad productiva y los efectos que produce en la contaminación del aire, del agua y también en la acústica. Paisajes que estuvieron cultivados y forestados en otros tiempos que se han mantenido o crecido; y otros que ya no lo están, convertidos en terreno árido. Las necesidades de movilización y los problemas de transporte que en algunos casos no son producto de carencias en los medios. Las grandes inversiones en la construcción en ciertas áreas, con algunos edificios de alto valor económico y arquitectónico en sí, que en conjunto muestran un caos como resultado, con serios problemas de vista, iluminación natural y soleamiento. Sectores provistos de todos los adelantos de vivienda, urbanización y servicios, frente a importantes carencias de pavimentación, de áreas verdes, de equipamientos básicos y de viviendas que aún no lo son, en otros.

Propender a un desarrollo y crecimiento urbano más en armonía con el entorno natural y ambiental, viene a ser un imperativo. Por lo tanto existe la necesidad de entender global e integralmente el concepto de calidad de vida y calidad medio ambiental dentro de una concepción de desarrollo sustentable. Allí reside el gran desafío que enfrenta una sociedad con visión de futuro, haciendo compatible los requerimientos de unos y de otros, de seres vivos entre sí y en relación al mundo en que se inserta, en una propuesta

social y éticamente justa, con crecientes recursos que posibilite una gestión creativa y con sentido innovativo en el espacio habitable, en la que se incluye los asentamientos humanos y la vivienda.

CITAS Y BIBLIOGRAFIA

- (1) Real Academia Española. Diccionario de la Lengua Española. Vigésima Edición, Madrid, España, Espasa Calpe, 1984.
- (2) Un eminente científico, Premio Nacional de Ciencias, manifiesta que «se hace necesario, en el análisis de problemas sociales tales como el desarrollo, el **superponer** -y creo que la palabra clave es **superponer**- adecuadamente lo cualitativo a lo puramente cuantitativo. Lo cuantitativo es aquello que emerge de una aplicación más o menos directa del método científico. A eso tenemos que superponer nuestras intuiciones, que reflejan los aspectos cualitativos del problema,...» (Saavedra Igor. Universidad, Desarrollo y Medio Ambiente, en: Colegio de Arquitectos, ed. Chile: Espacio y Futuro, Santiago de Chile, Editorial aconcagua, julio de 1987, p.100).
- (3) Max-Neef, M y otros. Desarrollo a Escala Humana, una opción para el futuro. Suecia, Cepaur Fundación Dag Hammarskjöld, 1986. pp.25/27.
- (4) Ver documento de Moreno, G. Desarrollo Sostenible y Medio Ambiente. Santiago, Chile, Comisión Nacional del Medio Ambiente, septiembre 1994.
- (5) Entrevista a Luz Alicia Cárdenas, Directora del Magíster en Urbanismo, en Boletín Bimestral N°3, Portapapeles, de la Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la Universidad de Chile, de agosto-septiembre de 1995, pp.10-11. Esta entrevista fue a propósito de la presentación de su ponencia sobre Theorizing Different Approach to Achieve Sustainable Environment in Chilean Cities, en el 4th International Conference on Computers in Urban Planning and Urban Management, Melbourne, Australia, julio de 1995.

